

Pravidla Zastupitelstva města Humpolec č.2/2016/ZM pro projednávání změn územního plánu.

Změna územního plánu je prováděna v případě potřeby změny využití území nebo jeho prostorového uspořádání, včetně umísťování staveb.

Na základě § 44 zák.č.183/2016 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších změn a doplňků (dále jen stavební zákon), zastupitelstvo města rozhodne o pořízení změn územního plánu a to na základě vlastního podnětu, na návrh orgánu veřejné správy, na návrh občana města, na návrh fyzické nebo právnické osoby, která má vlastnická nebo obdobná práva k pozemku nebo stavbě na území města, nebo na návrh oprávněného investora.

Na základě § 45 stavebního zákona může město po navrhovateli změny ÚP požadovat úplnou nebo částečnou úhradu nákladů spojených s jejím zpracováním.

Pokud k některé měněné ploše dotčený orgán uplatní požadavek na posouzení její změny z hlediska vlivů na životní prostředí, uhradí navrhovatel kromě níže stanoveného poplatku i tato posouzení.

Žádosti o změnu ÚP podají navrhovatelé na Odbor místního hospodářství městského úřadu nejpozději do 30.11. kalendářního roku (poprvé tedy do konce listopadu 2016).

Poživatel po shromáždění všech došlých žádostí zpracuje návrh zadání změny ÚP. Po schválení zadání změny zastupitelstvem města zajistí její zpracování dle stavebního zákona.

Po schválení zadání změny územního plánu zastupitelstvem města uhradí navrhovatel paušální poplatek ve výši 10 000,-Kč a dále poplatek zohledňující velikost měněného pozemku ve výši 1 Kč za každý 1 metr čtvereční měněné plochy. Pokud je žadatelem město, poplatek neplatí.

Město Humpolec
U S N E S E N Í
12. Zastupitelstva města
konaného dne 21.9.2016
číslo usnesení 281/12/ZM/2016/Veřejný

Pravidla pro projednávání změn ÚP

Pravidla Zastupitelstva města Humpolce č.2/2016/ZM pro projednávání změn územního plánu.

I. Zastupitelstvo města schvaluje

Pravidla Zastupitelstva města Humpolce č.2/2016/ZM pro projednávání změn územního plánu města Humpolce.

II. Zastupitelstvo města ukládá

1. Květoslavovi, Namyslovi

1.1. zajistit provádění změn územního plánu města podle schválených Pravidel.

Termín: 21.12.2016

Výsledek hlasování				
Pro: 17	Proti: 0	Nehlasoval: 1	Zdržel se: 0	Usnesení bylo: PŘIJATO

Jiří Kučera
starosta města

Květoslav Namyslo
místostarosta

Vytvořeno dne 26.9.2016 9:38:38