

# Územní studie veřejných prostranství Horního a Dolního náměstí a lokality Zichpil v Humpolci

## Výstupy veřejného projednání

26. 02. 2019 v Klubu kina Humpolec



Tento podklad vznikl ve spolupráci s Městským úřadem v Humpolci a zúčastněnou veřejností.

Veřejné projednání se uskutečnilo za podpory Kraje Vysočina a Místní Agendy 21.



Město Humpolec

REHWALDT  
LANDSCAPE ARCHITECTS



**Zpracovatel**

Rehwaldt Landscape Architects

Charlese de Gaulla 629/5

160 00 Praha 6

IČO: 07699239

tel: +420775167779

e-mail: praha@rehwaldt.de

www.rehwaldt.de

**Objednatel**

Město Humpolec

Horní náměstí 300

396 22 Humpolec

tel: 565 518 111

e-mail: urad@mesto-humpolec.cz

## Obsah

- 1 Cíl setkání
- 2 Průběh setkání  
Program setkání
- 3 Podrobné výstupy
  - 3.1. Hodnoty  
Shrnutí hodnot
  - 3.2. Problémy  
Shrnutí problémů
  - 3.3. Aktivit  
Shrnutí aktivit
- 4 Shrnutí



Účastníci byli rozděleni do 6 skupin, ve kterých byla diskutována jednotlivá témata. U každého stolu seděla asistentka, která moderovala diskuzi u stolu, zodpovídala dotazy a zapisovala podněty.

Po každém diskutovaném bloku (hodnoty, problémy, aktivity) byly jednotlivé podněty od každé skupiny prezentovány ostatním. Následně byly obodovány, což vyjadřovalo souhlas s daným výrokem. Každý účastník měl k dispozici 5 bodů pro každý ze tří diskutovaných bloků. Každému podnětu mohl být udělen maximálně jeden bod.

### Program setkání

16:30 - 16:35	<b>úvodní slovo místostarosty</b> [Eliska Va1] Ing. Vlastimil Brukner, místostarosta města Humpolec <b>úvod</b> Ing. arch. Barbora Zemanová Brossová, architektka úseku územního plánování Stavebního úřadu města Humpolec
16:35-16:40	<b>krátká prezentace atelieru zhotovitele Rehwaldt Landscape Architects</b> Ing. arch. Adéla Chmelová, architektka atelieru Rehwaldt Landscape Architects
16:40 - 16:50	skupinová diskuze nad hodnotami
16:50 - 17:05	prezentace podnětů z diskuze
17:05 - 17:20	bodování hodnot
17:20 -17:35	skupinová diskuze nad problémy
17:35 - 17:50	prezentace podnětů z diskuze
17:50 - 18:00	<b>krátká prezentace inspirace pro aktivity v území</b> Ing. arch. Adéla Chmelová, architektka atelieru Rehwaldt Landscape Architects
18:00 -18:10	skupinová diskuze nad aktivitami
18:10 - 18:25	prezentace podnětů z diskuze
18:25 - 18:45	bodování problémů a aktivit
18:45 - 18:50	<b>rozloučení</b> Ing. arch. Barbora Zemanová Brossová <b>poděkování</b> Ing. Eliška Černá, architektka atelieru Rehwaldt Landscape Architects <b>závěrečné slovo starosty</b> Karel Kratochvíl, starosta města Humpolec

### 3 Podrobné výstupy

Hodnoty v tabulce byly seřazeny sestupně dle počtu bodů, které jim účastníci veřejného projednání udělili. Výroky věcně znamenající totéž byly sjednoceny do jednoho podnětu. Tam, kde je uvedena nula, výrok zazněl, ovšem nebyly mu uděleny žádné body.

Body vyhodnocené jako hodnoty, problémy a určené jako potenciální aktivity byly zaznačeny do jednotlivých map. Relevantním výsledkem pro zaznačení podnětu byl počet bodů 3 a vyšší.

#### 3.1. Hodnoty

	body
<b>HODNOTY SOUČASNÉHO STAVU</b>	
špalíček budov kolem kostela, intimní prostor	17
klidová zóna Zichpil ve městě , zachovat její charakter	17
otevřenost Horního náměstí, bez rušivých prvků	16
parkování zadarmo	15
historické objekty na Horním náměstí (kostel, radnice)	14
parkoviště ve středu města - u fary	14
možnost bydlení v rodinných domcích na Zichpili	13
urbanistická struktura oblasti / rostlá struktura	11
náměstí bez intenzivní dopravy	10
dláždění	8
vodní prvek na Dolním náměstí	7
klidný parčík na Dolním náměstí	7
celkový současný stav / líbí se tak, jak je	7
parkoviště na Dolním náměstí	5
nové lampy na Zichpili	5
stromořadí a vánoční strom, lípy na Horním náměstí	5
budova radnice	5
Gočárova koncepce - terasy	4
parčík u Tolerančního kostela	4
bývalé židovské město	3
umístění sochy na Horním náměstí	2
pěkná zeď v ulici Žižkova	2
stav přechodů na Horním náměstí	1
zahrady za farou	1
nové dláždění (kámen)	0

dostatečné osvětlení	0
citlivě zapojené sídliště Smetanova	0

### Shrnutí hodnot

- ➔ Dominanta kostela s budovami okolo
- ➔ Zichpil se svým charakterem
- ➔ Náměstí jako otevřený prostor, na kterém se nacházejí hodnotné historické objekty
- ➔ Parkování bez placení, množství ploch k parkování
- ➔ Celkové uspořádání centra města

Z těchto bodů vyplývá, že jako hlavní hodnota jsou vnímána charakteristická místa Humpolce jako kostel a jeho okolí a Zichpil. Považováno je také centrum a jeho uspořádání jako celek. Hodnota je také možnost nezaplatněného parkování.







### 3.2. Problémy

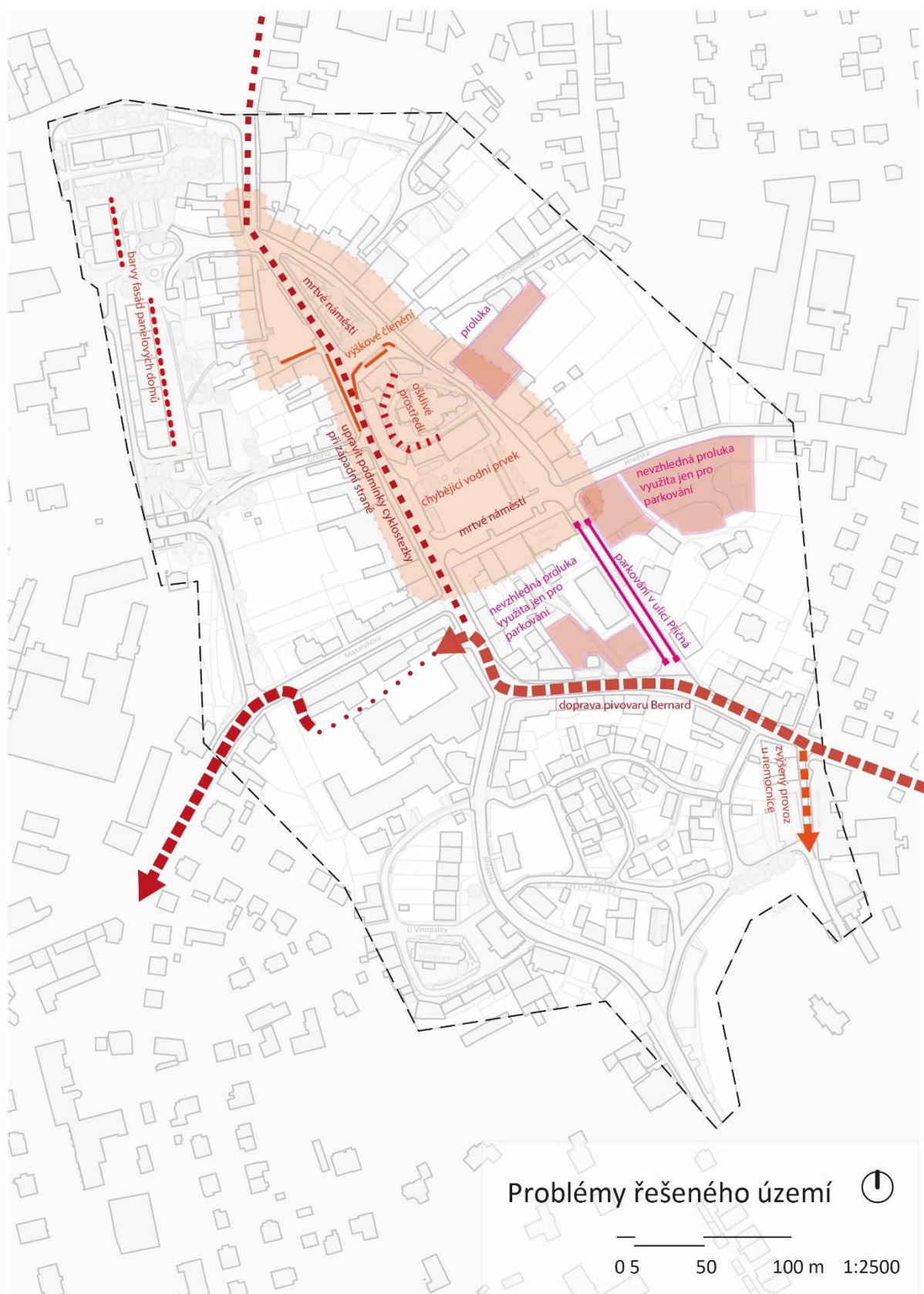
	body
<b>PROBLÉMY SOUČASNÉHO STAVU</b>	
doprava pivovaru Bernard, kamiony	20
chybí vodní prvek na Horním náměstí	15
současný stav parkoviště v ulici Hradské, nevyřešeno, co s ním	13
mrtvé Horní náměstí / vylidňuje se	8
ošklivé prostředí špalíčku	7
vzhled oblasti za Finančním úřadem	6
parkování místních podnikatelů v ulici Příčná	4
barvy fasád sídliště	4
chátrající objekt v ulici Hradské (pozn. mimo řešené území)	4
parkoviště za farou	3
létající rachejtle na Zichpil	3
zvýšený provoz u nemocnice, parkující auta se tam nevejdou	3
přikázaný směr jízdy - Zichpil, v ulici ve svahu pak nejde ubrzdít	2
nová dlažba (štípaný kámen) na Zichpili, ostrý obrubník	2
proluka za Hotelem Jirmásek	2
nárožní domy v ulici Masarykova	2
moc parkovacích stání, auta mají prioritu před chodci	2
architektura Hotelu Kotyza, jeho zahrada, vzhled domu vedle	2
hluk a zápach z provozů na náměstí	2
terasy na Dolním náměstí jako bariéry, tříštít prostor	2
chybějící funkce na náměstí	2
necitlivé úpravy na Zichpili, nevhodné kontejnery	1
pěší nemají dostatek prostoru na chodníku kvůli předzahrádkám	1
jednosměrka v ulici Příčné, zvyšuje dopravu v ulici 5. května	1
pout' a zároveň kulturní akce	1
absence přechodu u křižovatky 5. května a Jihlavské mezi Zichpilí a náměstím	1
bariéry Horního náměstí - sokly, nádoby se zelení	1
absence přechodu u Hotelu sv. Jiří	1
úprava u synagogy	1
parkování u hřbitova na Zichpili	1
nevýraznost ulice 5. května	1
zchátralý objekt na Zichpili, spadlý plot u skanzenu	1
pouliční osvětlení u nemocnice oslňuje	1
tranzitní doprava na Dolním náměstí	0

stav dlažby na Horním náměstí	0
stav stromů na Zichpili u Tolerančního kostela (jasany)	0
těsnost zástavby u špalíčku, není tam důvod návštěv, kolem ošklivé fasády	0
nemožnost zastavit před Hotelem Kotyza, špatný rozhled při vyjíždění	0
chybějící přechod na Dolním náměstí	0

### Shrnutí problémů

- ➔ Dopravní zátěž pivovaru Bernard
- ➔ Absence vodního prvku na Horním náměstí
- ➔ Proluka v ulici Hradské, za finančním úřadem zhoršující kvalitu prostoru
- ➔ Náměstí bez aktivit, funkcí
- ➔ Vzhled budov v řešeném území

Jako největší problém v řešené oblasti je spatřována dopravní obsluha pivovaru, která navyšuje dopravní zatížení celé oblasti. Jako další problém se jeví chybějící vodní prvek s možností posezení na Horním náměstí. Kritizován je také stav volné parcely na nároží náměstí při ulici Hradské. Obecně je vnímáno jako velký problém absence aktivit na náměstí, lidé nemají důvod tam trávit čas. Nespokojenost je také vyjadřována se vzhledem budov.



### 3.3. Aktivita

	body
<b>AKTIVITY</b>	
proluka v ulici Hradské - zeleň, zajímavá zástavba, vzhlednější parkoviště	23
vodní prvek ve stínu stromů na náměstí	15
podpora rozvoje Zichpili od MÚ Humpolec	12
kavárna, zahrádka, gastronomie	10
chytrý mobiliář	9
místa setkávání	8
pěší zóna u knihovny	4
nová cyklostezka při západní straně Dolního náměstí	4
zakrýt průhled na sídliště z Dolního náměstí	4
aktivity pro děti na náměstí	4
letní kino na náměstí	4
sezení kolem kostela	4
prostor pro předzahrádka u Klubu Jablíčko, Švadlenky	3
ulice 5. května - otevřít, doplnit zeleň	3
atraktivní obchody	3
prostor za knihovnou	3
sezení kolem nové kašny	2
zrušit ulici pod kostelem, udělat z ní prostor pro chodce	2
velkoformátová dlažba na náměstí	1
příběh města v dlažbě	1
jezdit jen jedním směrem u nemocnice kolem hřbitova	1
parkoviště v Příčné ulici	1
kluziště	0
častější farmářské trhy	0
prosvětlení stinných míst	0
obnova návsi Zichpil	0

#### Shrnutí aktivit

- ➔ Možnost úpravy proluky v ulici Hradské
- ➔ Vodní prvek ve stínu stromů
- ➔ Podpora rozvoje Zichpili
- ➔ Nové aktivity a funkce (kavárny, restaurace)

➔ Nové vybavení, místa a důvody návštěvy

Jako nejčastěji zmiňovaný podnět byla uváděna proluka na rohu ulice Hradské a její potenciální nové využití. Dále nové prvky na náměstí, mezi nimiž je i vodní prvek, další podpora oblasti Zichpili od města a nové aktivity.





## **4 Shrnutí**

Během jednání byl často slyšen názor, že Humpolec je hezké město a lidem se líbí tak, jak je. Jako hlavní problém byl uváděn nedostatek funkcí a aktivit na náměstí a jeho vylidňování, stávající využití proluk a vzhled určitých míst. Tento stav by obyvatelé rádi změnili a proměnili náměstí zase v živoucí prostor s restauracemi a kavárnami. Přáli by si také doplnit náměstí o místa setkávání a posezení u vodního prvku ve stínu stromů.

Získané podněty budou využity pro zpracování územní studie jako jeden z důležitých podkladů. Koncept studie bude projednán s veřejností.